



ЖИД

Прое

Томская область
городской округ
закрытое административно-территориальное образование Северск

ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК**РЕШЕНИЕ**30.11.2023 № 41/7

г.Северск

Об утверждении условий приватизации
нежилых помещений, расположенных по
адресу: Томская область, ЗАТО Северск,
г.Северск, просп.Коммунистический, д.149,
16 этаж (пом. I, II, 1, 2, 3, 4, 5);
17 этаж (пом. I, II, 1, 2, 3, 4, 5)

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества»
статьями 28, 51 Устава городского округа закрытого административно-
территориального образования Северск Томской области, Положением
о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытом
административно-территориальном образовании Северск Томской области
утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск от 02.03.2023 № 34/4
«Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества
в городском округе закрытом административно-территориальном
образовании Северск Томской области», во исполнение Решения Думы
ЗАТО Северск от 24.11.2022 № 31/5 «Об утверждении Прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на
2023 год», в соответствии с протоколом заседания комиссии по приватизации
муниципального имущества ЗАТО Северск, утвержденной постановлением
Администрации ЗАТО Северск от 02.10.2023 № 1863-па «Об утверждении
Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества в
городском округе ЗАТО Северск Томской области», от 08.11.2023 № 124,
рассмотрев внесенный Мэром ЗАТО Северск проект решения Думы ЗАТО
Северск «Об утверждении условий приватизации нежилых помещений,
расположенных по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск,
просп.Коммунистический, д.149, 16 этаж (пом. I, II, 1, 2, 3, 4, 5); 17 этаж
(пом. I, II, 1, 2, 3, 4, 5)»,

ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные по адресу:
Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, д.149,
16 этаж (пом. I, II, 1, 2, 3, 4, 5); 17 этаж (пом. I, II, 1, 2, 3, 4, 5), общей
площадью 75,1 кв.м, кадастровый номер: 70:22:0010107:11846.



2. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск – нежилых помещений, расположенных по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, д.149, 16 этаж (пом. I, II, 1, 2, 3, 4, 5); 17 этаж (пом. I, II, 1, 2, 3, 4, 5):

1) способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене в электронной форме;

2) начальная цена нежилого помещения равна рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, ООО «ЛАНДО» (г.Томск), и составляет 3 973 000,00 руб. с учетом НДС (отчет об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 23.10.2023 № 466);

3) объект обременен договорами аренды муниципального недвижимого имущества между арендодателем – Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск и арендатором – ООО «ЛАН-сервис» от 21.04.2021 № 210, от 01.06.2021 № 211 сроком на 10 лет.

3. Опубликовать Решение в средстве массовой информации «Официальные ведомости Думы ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации, на официальных сайтах Думы ЗАТО Северск (<https://duma-seversk.ru>) и Администрации ЗАТО Северск (<https://зато-северск.рф>).

Председатель Думы ЗАТО Северск

Г.А.Шамин

